



I.C.I. 2011

Aliquota:

- **L'aliquota unica** dell'imposta comunale sugli immobili, che sarà applicata in questo Comune per l'anno 2011, **è pari al 4‰** (quattro per mille);

ABITAZIONE PRINCIPALE:

- Ai sensi dell'art. 1 D.L. 27.05.2009, n. 93 convertito in Legge 24.07.2008, n. 126 è prevista **l'esenzione** per l'unità immobiliare adibita ad **abitazione principale** (o assimilata) del soggetto passivo e relative pertinenze. A tal proposito, **si invitano i contribuenti, qualora non avessero ancora provveduto, a presentarsi presso l'Ufficio Tributi del Comune entro il 30.09.2011 per la dichiarazione in merito agli immobili considerati pertinenze dell'abitazione principale e pertanto escluse dal tributo.**

PER LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI, PER I QUALI L'IMPOSTA DEVE CONTINUARE AD ESSERE VERSATA

- **L'aliquota è pari al 4‰** per tutte le tipologie di immobili (abitazioni – aree fabbricabili – depositi – garages, negozi, attività commerciali ecc.)
- Dal 01/01/1997 la rendita catastale dei fabbricati deve essere maggiorata del 5%, ai sensi dell'art. 3 comma 48 della Legge n. 662/96.
- Si informa che possono essere consultati gratuitamente i dati catastali relativi agli immobili, seguendo le modalità di accesso indicate sul sito <http://www.agenziaterritorio.it>.

PAGAMENTO:

- **La prima rata entro il 16 giugno**, pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente;
- **La seconda rata entro il 16 dicembre**, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata;
- L'imposta dovuta per l'anno in corso potrà essere versata in unica soluzione entro il termine di scadenza della prima rata;
- Le persone fisiche non residenti nel territorio dello Stato possono effettuare il versamento in unica soluzione entro la scadenza del mese di dicembre, con applicazione degli interessi nella misura del 3%;

VERSAMENTO:

- L'imposta deve essere corrisposta mediante versamento sul **C/C postale n. 79923421 intestato a: "COMUNE DI CHAMBAVE - Riscossione ICI"**, utilizzando i moduli appositi approvati con Decreto Ministeriale. L'importo deve essere arrotondato, ai sensi dell'art. 1 c. 166, della Legge finanziaria 296/06, per difetto se la frazione è inferiore a centesimi 0,49 ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

**COMUNE DI
CHAMBAVE**

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Rue Emile Chanoux, n. 53



**COMMUNE DE
CHAMBAVE**

Région Autonome Vallée d'Aoste
Tel. 0166-46106 Fax. 0166-46491

I.C.I. – ANNO 2011

La Giunta Comunale con deliberazione n. 5 del 01.02.2011, **ha stabilito per l'anno 2011 le seguenti aliquote e detrazioni ai fini dell'I.C.I.:**

CATEGORIA	ALIQUOTA	ESENZIONE	RIDUZIONE
<input type="checkbox"/> Abitazione principale e pertinenze (C/2, C/6, C/7) dell'abitazione principale (DA DICHIARARE ENTRO IL 30.09.2011)	4‰	ESENTE	===
Abitazione: <input type="checkbox"/> Vuota di disabile residente in casa di riposo	4‰	ESENTE	===
Immobili: <input type="checkbox"/> Dichiarati (mediante <u>dichiarazione presentata</u> all'Ufficio Tributi) inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati	4‰	===	50%