



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

## Comune di Chamois Commune de Chamois

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2013  
N. 07 del Reg. Delibere

OGGETTO: IMU – MODIFICA ALIQUOTE.

L'anno 2013, il giorno 26 del mese di MARZO alle ore 19:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Comunale Glarey Alexandre**.

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
BRUNET Paola	Consigliere	Presente
LUBRINI Giovanni	Consigliere	Assente
GIUNTA Emanuela	Consigliere	Presente
ROSSET Sara	Consigliere	Presente
RIGOLLET Renzo	Consigliere	Presente
FACCHINI Ermes	Consigliere	Assente
RIGOLLET Fabio	Consigliere	Presente
RIGOLLET Paolo	Consigliere	Presente
BERRUQUIER Paolo	Consigliere	Presente
LANTERNA Laura	Consigliere	Presente
CASAROTTO Antonio Luca	Consigliere	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## RICHIAMATO:

- la Legge Regionale 07/12/1998, n. 54 (Sistema autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento del Consiglio comunale;
- l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (l. n. 214/11) che prevede l'istituzione dell'imposta municipale propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;
- il Decreto legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito con modificazioni dalla l. 4 aprile 2012, n. 35 "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e di sviluppo"
- il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 in materia di ICI e il Dlgs. 23/2011, per la parti ancora applicabili;
- il vigente regolamento in materia di IMU (C. C. n. 40/12);
- la l.r. 31/12 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste. Legge finanziaria per gli anni 2013/2015. Modificazioni di leggi regionali";
- la legge 24 dicembre 2012, n. 228 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)*"

DATO ATTO che la legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)" ed in particolare l'articolo 1, comma 380, per l'anno 2013 prevede in materia di IMU:

- alla lettera a), la soppressione della riserva allo Stato di cui all'articolo 13, comma 11, del d.l. 201/2011, vale dire la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base (0,76%);
- alla lettera f), la riserva allo Stato del gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota di base (0,76%);

## DATO ATTO:

- del gettito del tributo necessario per garantire il pareggio di bilancio;
- della situazione di incertezza rispetto alla destinazione del c.d. "extragettilo" e, in generale, delle risorse effettivamente disponibili per l'ente comunale per l'anno 2013;
- della generale situazione d'incertezza rispetto al quadro normativo disciplinante l'imposta;

SENTITO, il Sindaco, proporre, al fine di stimolare il riavvio di attività produttive da tempo abbandonate:

- rispetto agli alberghi, prevedere un'aliquota maggiorata al 9,6 rispetto a quella del 7,6 per le strutture ricettive individuati come D (D2 o D8), non effettivamente impiegati in attività produttive da almeno 3 anni, alla data odierna, esclusi i casi in cui l'immobile sia oggetto di interventi edilizi;
- rispetto a bar e ristoranti (C1), prevedere un'aliquota maggiorata al 9,00 rispetto a quella del 7,00 per gli immobili destinati ad esercizi pubblici, bar e/o ristoranti, (C1), non effettivamente impiegati in attività produttive da almeno 3 anni, alla data odierna, esclusi i casi in cui l'immobile sia oggetto di interventi edilizi;

SENTITO, inoltre, il Sindaco:

- precisare che la proposta in discussione è anche il frutto dei suggerimenti emersi durante la discussione con il consiglio ed in particolare dai rilievi del consigliere Casarotto;
- fornire alcuni chiarimenti all'ass. Giunta;

DATO ATTO della deliberazione C.C. n. 70/2012, con cui è stato approvato il bilancio triennale 2013/2015 e la relativa Relazione Previsionale Programmatica;

ACQUISITO il parere di legittimità previsto dalla vigente normativa;

All'unanimità dei voti espressi mediante alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto che l'aliquota degli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, è fissata dallo stato allo 0,76% e che il relativo gettito è di competenza dello stato;
2. di modificare le aliquote stabilite per l'anno 2013 con C.C. n. 66/12 come segue:
  - rispetto alle strutture ricettive, prevedere un'aliquota maggiorata al 9,6 rispetto a quella del 7,6 per le strutture ricettive individuate come D (D2 o D8), non effettivamente impiegate in attività produttive da almeno 3 anni, alla data odierna, esclusi i casi in cui l'immobile sia oggetto di interventi edilizi;
  - rispetto a bar e ristoranti (C1), prevedere un'aliquota maggiorata al 9,00 rispetto a quella del 7,00 per gli immobili destinati ad esercizi pubblici (bar e/o ristoranti - C1), non effettivamente impiegati in attività produttive da almeno 3 anni, alla data odierna, esclusi i casi in cui l'immobile sia oggetto di interventi edilizi;
3. di dare atto che, una volta definito il quadro generale economico finanziario e normativo, si valuteranno eventuali ulteriori modifiche delle aliquote;
4. di confermare, per il resto, quanto già stabilito con propria deliberazione C.C. n. 66/12 in materia di aliquote.

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Remo DUCLY

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 03/04/2013 al 18/04/2013, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC  
arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile  
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale  
dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 03/04/2013

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey